

ISB

La productividad como Lujo en la industria de la construcción

Sabías que sólo un 50% de las actividades planeadas en obras se completan según pronóstico? De acuerdo a la consultora BCG este porcentaje puede ser mejorado a través de la digitalización y mejora de proceso en la obra.

30% del tiempo de los trabajadores es utilizado sólo para comenzar a trabajar.

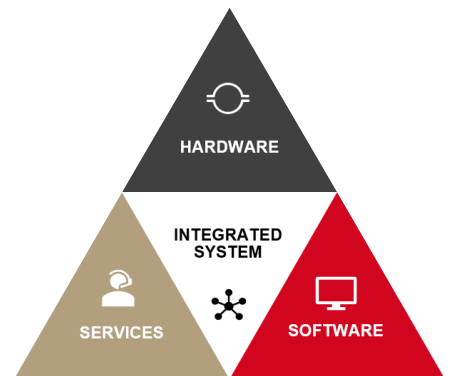
Los desafíos con que nuestros clientes se enfrentan son: Estimados Incorrectos, mala ejecución, Materiales y herramientas no disponibles, conflicto de espacio en obra y mala coordinación.

La buena noticia es que Hilti entrega una solución que aborda todos estos desafíos a través de nuestra estrategia ISB.

¿QUE ES ISB?

ISB – Integrated System Business / Sistema Integrado de Negocio

Es una estrategia que busca integrar, **Servicios, softwares y productos**. Profesionalizando nuestra oferta y así entregar una propuesta de valor diferenciada para nuestros clientes. Esta iniciativa nace de nuestra estrategia global Champion 2020 en donde buscamos profesionalizar propuesta por medio de la creación de valor de forma sustentable con diferenciación y liderazgo.



*Video

¿CUAL ES EL BENEFICIO VISIBLE PARA NUESTROS CLIENTES?

Estamos con nuestros clientes desde la fase de ingeniería hasta a construcción – Mantenimiento.

- Esto nos permite integrar disciplinas con anterioridad y así evitar retrabajos.
- Hacemos la ingeniería por nuestro cliente. Cotizaciones, cálculos y Dibujos, que se traduce en ahorro de tiempo y costo.
- Con nuestros servicios de Prefabricación, le entregamos el material listo para armar en obra, sin necesidad de invertir tiempo en preparación de material para instalar.
- Nuestros sistemas de instalación son **hasta 10 veces más rápido en tiempos** que una solución estándar.
- Todo lo anterior y más se traduce en **hasta un 25% reducción en costos totales**.

Nuestro Sistema VS Estándar



*Video

Servicios De Ingeniería



*Video

Servicios De prefabricación



*Video

Servicio integral a la medida de nuestros clientes

En la industria de la construcción, vemos con cada vez más fuerza la necesidad de tener servicios hechos a la medida de nuestros clientes.

El crecimiento anual de la industria de la construcción es de un 3% pero con una visible dificultad de modernizarse. Esto ha hecho que en vez de generar grandes inversiones por renovarse, externalicen sus trabajos cada vez más. Esto, además es gatillado por la necesidad de mejorar su eficiencia sumado a evitar costos implicados al trabajo en la obra.

Algunas ventajas de externalizar sus trabajos son: menores tiempos de construcción y menores riesgos; mejor calidad, menores costos, mejora el ambiente laboral y reduce el impacto medio ambiental.

¿QUÉ ES PMO?

NUESTRAS SOLUCIONES PERSONALIZADAS LES PERMITEN AUMENTAR LA PRODUCTIVIDAD DE CADA UNA DE SUS FASES



*Video

PMO – Project Management Office / Oficina de Gerenciamiento de Proyectos.

La Oficina de Gerenciamiento de proyectos, es una entidad con foco en grandes proyectos para clientes foco ISB cuya misión es ofrecer un servicio a la medida de la necesidad del cliente con los más altos estándares de calidad Hilti y profesionales. **Nuestras aplicaciones claves son: Soportes eléctricos, soportes de tuberías, Soportes elevados, Pisos integrados, Plataformas de acceso y sistemas cortafuego.**

¿CUÁL ES EL BENEFICIO VISIBLE PARA NUESTROS CLIENTES?

Estamos con nuestros clientes desde la fase de ingeniería hasta a construcción – Mantenimiento.

- Propuestas a la medida con asesoramiento de ingenieros expertos.
- Mejora en tiempos y calidad de servicio.
- Capacidad de respuesta y entrega en tiempos y forma, siendo partícipes desde una etapa temprana de proyecto e integrando más disciplinas.
- Un canal de comunicación y proveedor para toda la fase de proyecto, consolidando ingeniería, material y prefabricación. Entregando todos los beneficios y ahorros que conlleva la estrategia ISB.
- Red mundial de soporte para ingeniería y "know how" que nos permite ofrecer el mismo nivel de servicio en todo el mundo.

Nuestros Servicios:

- Kitting / Armado de Kits: Disp – **CL/MX/BR**
- Cutting / Cortado de Rieles: -- **Coming Soon!**
- Pre-Assembly / Pre-ensamblado – **Coming Soon!**
- Cotización – Item: 2150593 – **Todos Mercados**
- Ingeniería de Cálculo – Item: 2150594 - **Todos Mercados**
- Dibujos técnicos – Item: 2068233 - **Todos Mercados**
- Entrenamiento para Instaladores: **Coming Soon!**
- Servicios BIM – **Coming Soon!**

Nuestros Sistemas Modulares:



*Video

Servicios Integrales de PMO

Los servicios generan mayor enganchamiento y diferenciación.

La Oficina de Gestión de Proyectos PMO está trabajando para tener más y mejores servicios para la profesionalización de nuestras soluciones, mejorar la productividad de nuestros cliente y la de nuestro equipo de ventas.

Liderazgo a través de diferenciación, innovando y profesionalizando nuestra solución “end to end”, convirtiéndonos en un socio estratégico para nuestros clientes.

Nuestros Servicios

Servicios de Ingeniería

Cotización – Cobro sólo para pisos integrados ítem 2150593



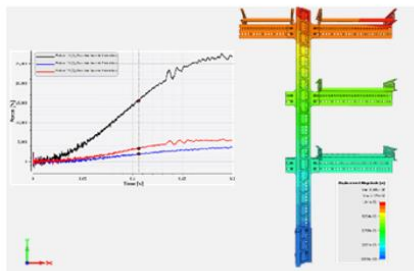
Descripción:

- Rápido y confiable, reduce tiempo y esfuerzo para estimar precios de material con estimaciones consistentes y transparentes apoyados con documentación profesional.

Entregable:

- Listado de Material con Imagen de Solución.

Servicio de cálculo ítem 2150594



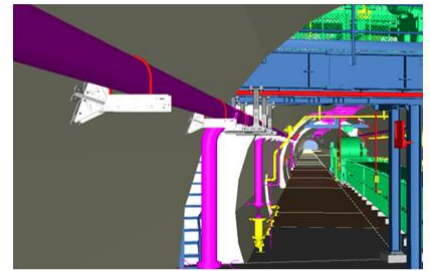
Descripción:

- Se cobra de acuerdo a los nodos/Complejidad y a numero de típicos.

Entregable: Tenemos 2 de reportes:

- Estándar – Reportes de Profis
- Especial – Soluciones a la medida

Servicio de Dibujo ítem 2068233



Descripción:

- Se cobra de acuerdo al nivel detalle requerido por el cliente.

Entregable: Tenemos 3 niveles de dibujo

- Bosquejo (dibujos que salen de Profis)
- Modelado 2D/3D (CAD / BIM)
- Planos detallados de construcción y ensamblaje

Servicios de Prefabricación



Empaquetado:

- Cada Soporte va en su propia caja con las piezas exactas para su ensamblaje en obra.



Ahorre tiempo en la Obra separando ítems.



Mejor seguimiento de material evitando merma.



Corte:

- Cortamos los rieles a la medida adecuada para su proyecto.



Evite mano de obra especializada en la obra.



Mayor seguridad en el lugar de trabajo eliminando resguardos de corte.



Pre-ensamblado:

- Ensamblamos y enviamos los soportes listos para ser montados.



Mejore su eficiencia en campo y déjenos el ensamblado a nosotros.



Evite merma de piezas por pérdida o errores de armado.

Servicios en desarrollo para 2020

- Servicios BIM
- Servicios de Entrenamiento para Sistemas Modulares

SERVICIOS DE PREFABRICACIÓN



Servicios personalizados de corte, de pre-montaje y creación de kits de sistemas de soporte para que ahorres tiempo y dinero en tus proyectos

¡La instalación de cientos y/o miles de sistemas de soporte para Tuberías, HVAC y bandejas de cables representa un gran reto! La mayor parte del tiempo se invierte en la clasificación de pequeños componentes, en almacenar, transportar y cortar los carriles de soporte a la medida necesaria para después instalar todo en el sitio de trabajo.

Nuestros servicios de prefabricación fuera de sitio, realizados por especialistas en nuestros Centros de Prefabricación, están diseñados para enfrentar estos desafíos, para mejorar tu productividad al reducir tanto los costos como el tiempo de instalación así como para brindarte los más altos estándares de calidad.

El premontaje total de sistemas de soporte modulares personalizados, la creación de kits con los componentes correctos y el cortar a la medida los carriles de soporte son los servicios de prefabricación que nosotros te ofrecemos para que ahorres dinero y tiempo en tu proyecto.

BENEFICIOS

Hasta un 50% menos en tiempos de instalación

Hasta un 20% menos de desperdicio de materiales



Menores costos de mano de obra calificada



Mayor calidad de instalación



Menos riesgos HSE

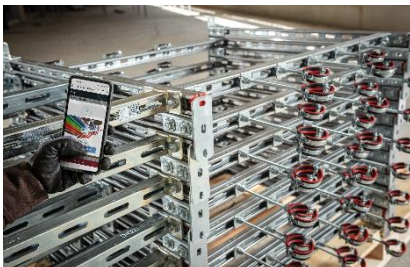


Menores costos de almacenaje

SERVICIOS DE PREFABRICACIÓN HILTI

Premontaje

Impacto de productividad: ●●●●●●●●



→ Sistemas modulares de soporte personalizados.

Creación de kits

Impacto de productividad: ●●●●●●○



→ Clasificación de componentes por soporte.

→ Corte a la medida de los carriles de soporte.

Corte

Impacto de productividad: ●●●●○○○



→ Corte a la medida de carriles Hilti.

→ Desbaste y galvanizado de todos los bordes.

Para mayor información contacte a su Representante de Ventas.

